



# M Ě S T S K Ý   Ú Ř A D   P Ř E L O U Ě

## ODBOR STAVEBNÍ

Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Spis.zn.: ST/3357/2018/Ha  
Č.j.: MUPC 5222/2018  
Spis.,skart.znak 330, V, 5  
Vyřizuje: Ing. Hakl  
Tel.: 466 094 152  
E-mail: miroslav.hakl@mestoprelouc.cz

Datum: 21.3.2018

IKKO Hradec Králové s.r.o.  
Bratří Štefanů 238  
500 03 Hradec Králové

## Z Á V A Z N É   S T A N O V I S K O

orgánu územního plánování

Městský úřad Přelouč jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen („stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

**umístění stavby „Splašková kanalizace Mělice s převedením odpadních vod do Lohenic“** v katastrálním území Mělice a Lohenice u Přelouče

**Záměr je přípustný**

### Odůvodnění

Záměr byl předložen orgánu územního plánování k vydání závazného stanoviska.

Žádost podal

IKKO Hradec Králové, Bratří Štefanů 238, Hradec Králové  
dne 21.2.2018

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- dokumentace pro územní rozhodnutí zpracovaná v 09/2017 (projektant – IKKO Hradec Králové, Bratří Štefanů 238, Hradec Králové)
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č.1 schválená dne 15.4.2015
- Zásady územního rozvoje Pardubického kraje vydané dne 17.9.2014
- Územní plán Přelouč vydaný dne 12.2.2015

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky ani Zásady územního rozvoje Pardubického kraje záměr neřeší.

Územní plán Přelouč pro všechny plochy s rozdílným způsobem využití se za přípustné využití pokládají m.j. stavby technické infrastruktury (m.j. kanalizace) vč. Navazujících nezbytných technických zařízení.

Umístění stavby je v souladu s platným územním plánem Přelouč i v souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona.

Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

**Poučení:**

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit správním orgánem nadřízeným dotčenému orgánu pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Lubomír Novotný  
vedoucí odboru